



1579802

Carte Funciară Nr. 101944 Comuna/Oraș/Municipiu: Medias

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	10553
Ziua	07
Luna	06
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Medias****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17593
Nr. topografic:5196/1

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101944	Din acte: 38.500 Masurata: 38.047	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101944-C1	Loc. Medias, Jud. Sibiu	S. construita la sol:475 mp; MAGAZIE
A1.2	101944-C2	Loc. Medias, Jud. Sibiu	S. construita la sol:928 mp; MAGAZIE
A1.3	101944-C3	Loc. Medias, Jud. Sibiu	S. construita la sol:396 mp; CENTRALA TERMICA
A1.4	101944-C4	Loc. Medias, Jud. Sibiu	S. construita la sol:59 mp; STATIE DE BETOANE
A1.5	101944-C5	Loc. Medias, Jud. Sibiu	S. construita la sol:1765 mp; DEPOZIT AGREGATE
A1.6	101944-C6	Loc. Medias, Jud. Sibiu	S. construita la sol:167 mp; PLATFORMA TEHNOLOGICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
11531 / 14/07/2008		
Certificat nr. de radiere, din 26/03/2008 (incheierea nr. 2754/2008 din Dosar nr. 14047/2008, certificat de înregistrare mentiuni din 26.03.2008, incheierea nr. 2753/2008 la Dosar nr. 14045/2008 emise Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu, Certificatului de înregistrare seria B nr. 1244161, act Constitutiv Actualizat al SC Comtram SA nr. 2532/2008, a declaratiei directorului general ing.Albu VASILE Ilie din 14.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA, CU SEDIUL ÎN SIBIU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17593)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA, CU SEDIUL ÎN SIBIU	A1.1
18871 / 23/12/2009		
Act Administrativ nr. 14877, din 07/12/2009 emis de PRIMARIA MEDIAS - DIRECTIA URBANISM (Autorizatie de desfiintare nr. 26 din 09.10.2009 elib. de Primaria Municipiului Medias, Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1 din 02.12.2009, Documentatie cadastrala receptionata prin inspector junior Chirila Ionut);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcertificat, de radiere, 26.03.2008, incheierea nr. 2754.2008 din Dosar nr. 14047.2008, certificat de inregistrare mentiuni din 26.03.2008, incheierea nr. 2753.2008 la Dosar nr. 14045.2008 emise Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu, Certificatului de înregistrare seria B nr. 1244161, act Constitutiv Actualizat al SC Comtram SA nr. 2532.2008, a declaratiei directorului general ing.Albu VASILE Ilie din 14.07.2008, fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA - CU SEDIUL IN SIBIU, CIF:2680930	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcertificat, de radiere, 26.03.2008,	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B5 incheierea nr. 2754.2008 din Dosar nr. 14047.2008, certificat de înregistrare mențiuni din 26.03.2008, incheierea nr. 2753.2008 la Dosar nr. 14045.2008 emise Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu, Certificatului de înregistrare seria B nr. 1244161 , act Constitutiv Actualizat al SC Comtram SA nr. 2532.2008, a declaratiei directorului general ing.Albu VASILE Ilie din 14.07.2008, fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA - CU SEDIUL IN SIBIU , CIF:2680930	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcertificat, de radiere, 26.03.2008, incheierea nr. 2754.2008 din Dosar nr. 14047.2008, certificat de înregistrare mențiuni din 26.03.2008, incheierea nr. 2753.2008 la Dosar nr. 14045.2008 emise Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu, Certificatului de înregistrare seria B nr. 1244161 , act Constitutiv Actualizat al SC Comtram SA nr. 2532.2008, a declaratiei directorului general ing.Albu VASILE Ilie din 14.07.2008, fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA - CU SEDIUL IN SIBIU , CIF:2680930	A1.4
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcertificat, de radiere, 26.03.2008, incheierea nr. 2754.2008 din Dosar nr. 14047.2008, certificat de înregistrare mențiuni din 26.03.2008, incheierea nr. 2753.2008 la Dosar nr. 14045.2008 emise Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu, Certificatului de înregistrare seria B nr. 1244161 , act Constitutiv Actualizat al SC Comtram SA nr. 2532.2008, a declaratiei directorului general ing.Albu VASILE Ilie din 14.07.2008, fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA - CU SEDIUL IN SIBIU , CIF:2680930	A1.5
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcertificat, de radiere, 26.03.2008, incheierea nr. 2754.2008 din Dosar nr. 14047.2008, certificat de înregistrare mențiuni din 26.03.2008, incheierea nr. 2753.2008 la Dosar nr. 14045.2008 emise Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Sibiu, Certificatului de înregistrare seria B nr. 1244161 , act Constitutiv Actualizat al SC Comtram SA nr. 2532.2008, a declaratiei directorului general ing.Albu VASILE Ilie din 14.07.2008, fuziune prin absorbtie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC COMTRAM SA - CU SEDIUL IN SIBIU , CIF:2680930	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



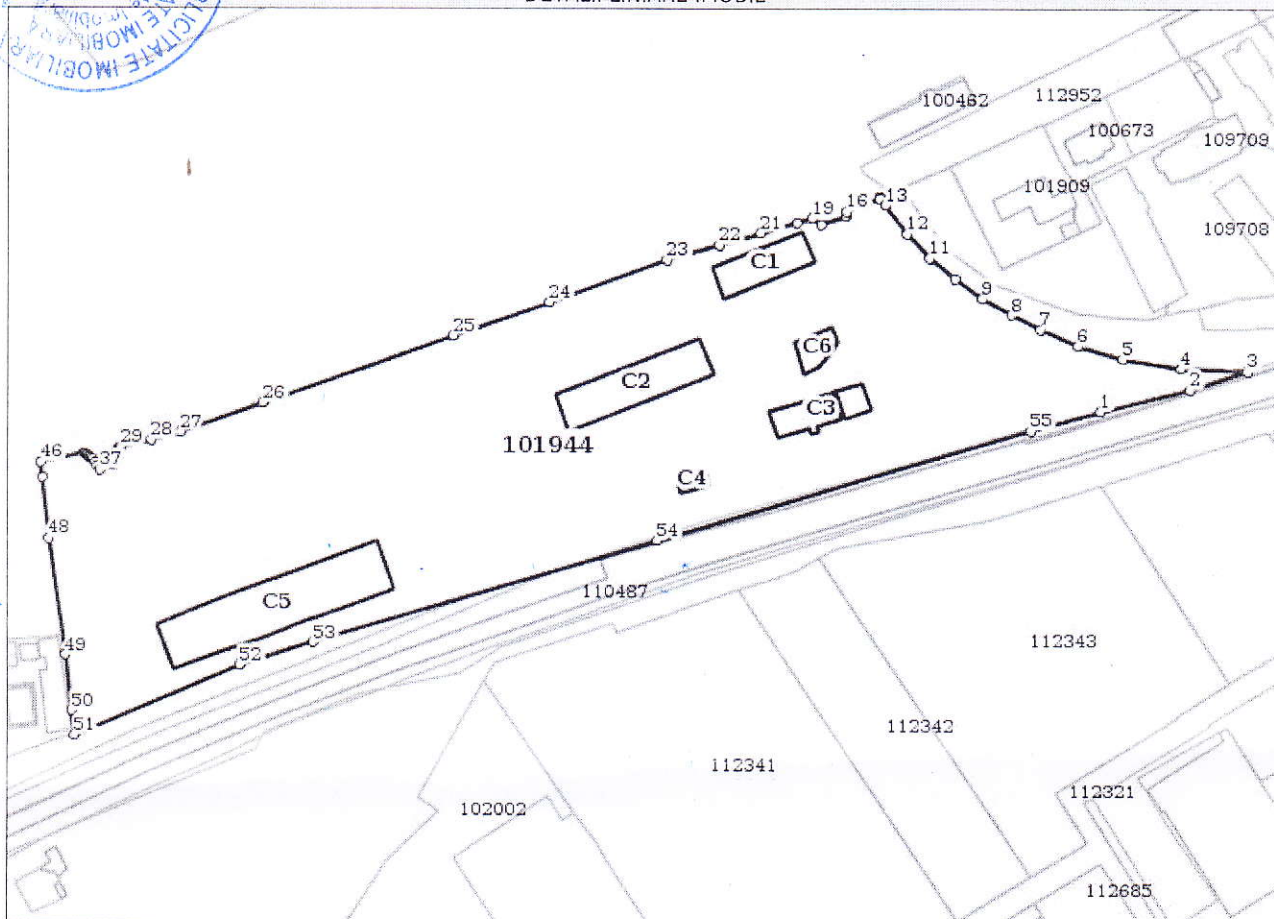
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101944	Din acte: 38.500 Masurata: 38.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	38.047	-	-	5196/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101944-C1	construcții industriale și edilitare	475	Cu acte	S. construită la sol:475 mp; MAGAZIE
A1.2	101944-C2	construcții industriale și edilitare	928	Cu acte	S. construită la sol:928 mp; MAGAZIE
A1.3	101944-C3	construcții industriale și edilitare	396	Cu acte	S. construită la sol:396 mp; CENTRALA TERMICA
A1.4	101944-C4	construcții industriale și edilitare	59	Cu acte	S. construită la sol:59 mp; STATIE DE BETOANE
A1.5	101944-C5	construcții industriale și edilitare	1.765	Cu acte	S. construită la sol:1765 mp; DEPOZIT AGREGATE
A1.6	101944-C6	construcții industriale și edilitare	167	Cu acte	S. construită la sol:167 mp; PLATFORMA TEHNOLOGICA

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	35.366	2	3	23.501	3	4	25.864
4	5	22.746	5	6	17.828	6	7	15.635
7	8	12.378	8	9	12.906	9	10	12.854
10	11	12.499	11	12	12.597	12	13	13.99
13	14	3.3	14	15	0.553	15	16	13.889
16	17	2.009	17	18	9.721	18	19	4.452
19	20	5.895	20	21	14.473	21	22	16.706
22	23	20.832	23	24	48.244	24	25	39.199
25	26	77.221	26	27	33.543	27	28	11.749
28	29	12.18	29	30	0.776	30	31	0.833
31	32	0.798	32	33	1.132	33	34	1.071
34	35	1.348	35	36	1.538	36	37	5.784
37	38	1.634	38	39	1.731	39	40	1.621
40	41	0.841	41	42	0.798	42	43	1.105
43	44	0.575	44	45	0.795	45	46	16.978
46	47	6.036	47	48	23.756	48	49	45.207
49	50	21.631	50	51	9.585	51	52	69.239
52	53	29.45	53	54	137.682	54	55	149.397
55	1	27.755						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.500766/07-06-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

08-06-2017

Data eliberării,

/ /

09 IUN. 2017

Asistent Registrator
ADRIANA ALDEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

