

Raport Anual 2012
al Consiliului de Administrație
conform Anexei 32 a Regulamentului C.N.V.M. nr.1/2006
data raportului:29.04.2013

S.C.COMTRAM S.A.SIBIU
(denumirea societatii comerciale)

Sediul social :Sibiu, str.Henri Coanda, nr.75, cod postal 550234

Numar de telefon / fax : 0269/230909

Numarul de ordine în Registrului Comertului : J/32/300/1991

Codul unic de inregistrare fiscala : RO 2680930

Capitalul social subscris și vărsat : 2.578.282,10 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise :
RASDAQ

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială COMTRAM S.A. :

Capital social subscris și vărsat este de 2.578.282,10 lei , împărțit în 25.782.821 acțiuni cu o valoare nominală de 0,1 lei/acțiune.

Capitalul social subscris și vărsat este înregistrat corect și în concordanță cu cel înregistrat la Registrul Comerțului Sibiu.

Evidența acțiunilor este ținută de către DEPOZITARUL CENTRAL S.A. București .

Punctul 1.Analiza activitatii societatii comerciale

1.1.a. Activitatea principală a SC COMTRAM SA o reprezinta: lucrari de constructii a drumurilor si autostrazilor. Ca activitati secundare se numără : producția de mixturi asfaltice, extracția pietrei pentru construcții, transport rutier de marfă.

b.Societatea a fost infiintata la data de 11.03.1991 prin decizia nr.34 a Prefecturii județului Sibiu, prin reorganizarea Autobazei 2 Marfa din cadrul I.J.T.L Sibiu ,care s-a desființat.

c. Nu este cazul.

d. Valoarea investițiilor realizate pe parcursul anului 2012 ,din cadrul investițiilor mai importante se numără:

Nr. crt	Denumire	Furnizor	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
1	LIC WINDOWS 7 HOME PREM OEM 26	SC DBH CONSULTING SRL	410,00	508,40
2	LIC WIN PRO 7 32-BIT OEM 27	SC DBH CONSULTING SRL	539,00	668,36
3	SARARITA model SPR 8000 2225	UTILAJE CONSTRUCTII INTERCOM S.R.L.	142.731,28	176.986,79
4	SARARITA model SPR 8000 2225	UTILAJE CONSTRUCTII INTERCOM S.R.L.	142.731,28	176.986,79
5	BMW X5 serie id.WBAFF41030L041796 4138	ACORD LEASING IFN S.A.	88.504,42	109.745,48
6	DACIA DUSTER BRUN ss. UU1HSDACN48306084 4139	RENAULT NISSAN ROMANIA S.R.L.	70.303,91	87.176,85
7	SCANER CANON DR-3010 C 6043	SC SHOCK SRL	3.200,08	3.968,10
TOTAL			448.419,97	533.619,76

e. In urma analizei activității în vederea încadrării în Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru 2012, aprobat în ședința A.G.A.s-a constatat următoarele:

- ◆ Cifra de afaceri a fost realizată în proporție de 87,92%;
- ◆ Veniturile totale au fost realizate în proporție de 87,62%;
- ◆ Cheltuielile totale au fost realizate în proporție de 91,31 %;
- ◆ Profitul brut a fost realizat în proporție de 14,89 %.

1.1.1.a-b. Ca urmare a desfasurarii activitatii de exploatare in anul 2012 firma a realizat o cifra de afaceri de 21.466.036 lei, comparativ cu anul 2011 s-a inregistrat o scadere de 37,64 %, marja profitului brut aferent anului 2012 este de 1,02%. Urmare a acestui fapt, in mod negativ a fost influentata productivitatea muncii, care in perioada precedenta, anul 2011 a inregistrat 249.450 lei/angajat iar in anul curent a inregistrat 161.399 lei/angajat, rezultand o scadere cu 35,3 puncte procentuale .

c. Nu este cazul.

d. Din totalul cheltuielilor efectuate in 2012 o ponderea insemnată o au :

- chelt. cu materiile prime – 6.097.056 lei, respectiv 28,69% din total chelt. si 28,45% din venituri totale;
- chelt. cu serviciile executate de terți – 4.971.481 lei, respectiv 23,39% din total chelt. si 23,20% din venituri totale;
- chelt. cu forta de muncă – 3.446.010 lei , respectiv 16,21 % din total chelt. si 16,07% din venituri totale;
- chelt. cu carburanții – 2.416.975 lei , respectiv 11,37 % din total chelt. si 11,28% din venituri totale;
- chelt.de expl. priv. amortizarea imobilizarilor - 1.414.448 lei , respectiv 6,66 % din total cheltuieli.

e. Ponderea pe piata nu s-a putut identifica.

f. Principalii indicatori ai lichidității se prezintă astfel :

- Lichiditate curentă = active curente/datoriile curente = 6,11

- Lichiditate imediată = active curente-stocuri/datoriile curente = 5,82.

De mentionat ca la finele anului 2012 societatea avea inregistrate depozite la termen de 1.259.400 euro si 1.000.000 lei.

1.1.2.a.Principalele produse realizate si servicii prestate :

- lucrări de intretinere și reparatii drumuri (cod CAEN 4211)
- prestari servicii in domeniul transportului de marfa cu autobasculante
- prestari servicii /inchirieri utilaje
- productie de mixturi asfaltice, cribluri și piatră de carieră.

Locul de desfacere al produselor și serviciilor este piața locală.

Toate produsele și serviciile sunt livrate/prestate numai pe bază de contract sau comandă fermă.

b. Ponderea fiecărei categorii de venituri in cifra de afaceri se prezintă astfel :

- venituri prestari servicii in domeniul constructii drum – 84,66 %;
- venituri prestari servicii in domeniul transporturilor – 14,26 %;
- venituri din vanzare produselor de asfalt – 0,29%.

c. Nu este cazul.

1.1.3. Activitatea de aprovizionare tehnico-materială este bine definită in cadrul firmei, sunt persoane desemnate care solicita oferte de preț iar cea mai avantajoasă (cu privire la preț, calitate, termen de livrare, termen de plată) va fi aprobată de către conducere, iar apoi se semneaza contracte cu clauze bine definite. Sursele de aprovizionare sunt firme din Romania și Comunitatea Europeană.

1.1.4.Situatia concurentiala: Dat fiind obiectul de activitate al societatii, numarul societatilor cu specific similar fiind destul de mare, concurenta poate fi apreciata ca fiind destul de puternică. Principali concurenti:

- SC DRUMURI SI PRESTARI IN CONSTRUCTII SA SIBIU
- SC VECTRA SERVICE SRL
- SC DRUMURI SI PODURI SA SIBIU
- SC GEIGER TRANSILVANIA SRL

c. Nu este cazul

1.1.5.a.Numărul mediu de angajati in anul 2012 este 133. O analiză a structurii personalului angajat se prezintă astfel:

- in funcție de calificare profesională : -studii superioare = 15, repr. 11%
 - studii medii = 58, repr 42 %
 - școală generală = 65, repr 47 %
- in funcție de categorii de varstă : -sub 30 ani = 37, repr 27%
 - 30-45 ani = 50, repr 36 %
 - peste 45 ani = 51, repr 37 %

b.Nu a existat niciun conflict de muncă.

1.1.6.Diminuarea efectelor activitatii firmei asupra mediului cat si respectarea legislatiei in materie este un obiectiv principal al managementului firmei , drept pentru care nu a existat nici un litigiu.

1.1.7.Nu este cazul.

1.1.8.In aceasta perioada gradul de lichiditate este ridicat prin urmare riscul de credit este ca și inexistent. Conducerea societății este permanent atentă cu privire la riscul de pret, de lichiditate, de faliment, periodic se fac analize iar apoi trasează masuri de corecție a situației economico-financiare.

1.1.9. Principale contracte incheiate de societate în baza cărora s-au executat lucrări de drum pe parcursul anului 2012:

- ctr.22/07.04.2008 –“Modernizare și reabilitare pachet strazi zona Calea Dumbravii –Turnisor” a cărui beneficiar este Primaria Sibiu, valoare contract 867.217 EUR (fără TVA). Termenul de finalizare al lucrării este 07.04.2012;

- ctr.nr.9016/16.08.2010 “Modernizare DJ 106D RASINARI-POPLACA-ORLAT-intersectie DJ 106E, KM 17+951-31+727 inclusiv Pod la intersectia DJ 106A”. Termen de finalizare a lucrării fiind 30.08.2012 ;

-ctr.nr.55/13.05.2011”Modernizare si reabilitare zona Calea Dumbravii-bvd. Victoriei” a cărui beneficiar este Municipality Sibiu, valoare contract 604.878 EUR. Termenul de finalizare al lucrării este 10.04.2012;

-ctr.nr.76/19.12.2008 “Modernizare str. Turnisorului” a cărui beneficiar este Primaria Sibiu, valoare contract 4.788.806 lei (fără TVA), termen de finalizare 31.12.2011,urmand a fii prelungit datorita lipsei fondurilor precum si a conditiilor meteo nefavorabile executarii lucrarilor, etc.

Punctul 2.Activele corporale ale societatii

2.1.Sediul S.C.COMTRAM S.A.SIBIU se află in zona industrială de est a municipiului Sibiu dispunand de clădire pentru birouri, garaj, atelier de reparații, atelier mecanic, stație alimentare carburanți,etc.

Centrele de profit ale firmei SC COMTRAM SA sunt:

■ Constructii și reparatii de drum – este obiectul principal al firmei execuția de lucrări de constructii și întreținere căi rutiere.Această activitate este atestată tehnic de către Asociația Profesională de Drumuri Și Poduri din România prin certificatul de atestare nr.001168 din 13 februarie 2012;

■ Stația de asfalt si concasare - prepară și livrează cribluri si mixturi asfaltice. Produsele sunt certificate de către SRAC CERT SERV, instalatia de preparat mixturi asfaltice

„ TEL TOMAT 80 TH" este atestată tehnic de catre ICECON - INSPECT BUCURESTI;

■ Cariera Lotrioara –societatea detine licenta de exploatare pe 20 de ani pe perimetrul de exploatare Lotrioara si Certificat de atestare tenica emis de catre ANRM, potrivit carora se poate extrage și comercializa piatra sparta;

■ Coloana de transport Sibiu - execută transport local de mărfuri, in baza licenței de transport LTM 0052165, valabilă până in data de 22.01.2016;

■ Punct de lucru Mediaș - executand lucrari de constructii si intretinere drumuri;

■ Coloana de transport Fagaras – in prezent activitatea curenta a punctului de lucru este suspendata temporar.

2.2. Gradul de uzura este al imobilizarilor corporale este 68,92%, respectiv la :

-constructii este 41,18%

-echipamente tehnice si masini este 77,77%.

2.3. Nu este cazul.

Punctul 3. Piata valorilor imobiliare emise de societatea comercială

3.1. Valorile mobiliare sunt tranzactionate pe piața RASDAQ.

3.2. Dividende: Nu este cazul.

În anul 2012 profitul net in suma de 182.537 lei nu a fost repartizat .

Menționăm că in ultimii trei ani societatea nu a repartizat sau plătit dividende, deoarece acționariatul a dorit ca investițiile pentru reînnoirea echipamentelor tehnologice să se efectueze prin autofinanțare.

3.3. Nu este cazul.

3.4. Nu este cazul.

3.5. Nu este cazul.

Punctul 4. Conducerea societății comerciale.

4.1.a. Administratori:

- CARABULEA ILIE – si-a depus demisia inregistrata cu nr.2316 din 05.05.2012
- ALBU VASILE-ILIE – expira mandatul in 29.04.2014
- IUHAS AURICA IOLAN – expira mandatul in 29.04.2014
- HORHAT MARIA MAGDALENA – expira mandatul in 29.04.2014
- HADAR MARIA – si-a depus demisia inregistrata cu nr.2376 din 09.05.2012.

b. Nu este cazul.

c. CARABULEA ILIE – numar acțiuni deținute : 1.214.568 .

d. Nu este cazul.

4.2. Lista membrilor conducerii executive:

ALBU VASILE - ILIE – in funcția de director mandatar

PALADE PAUL – in funcția de director tehnic – producție

a. Albu Vasile – perioada determinată .Contractul de mandat nr.4407 din 20.12.2007 al d-lui Albu Vasile-Ilie a fost prelungit prin act adițional pana in 28.12.2013.

Palade Paul - perioada nedeterminată.

b. Nu este cazul.

c. Nu este cazul.

4.3. Nu este cazul.

Punctul 6. Anexe.

- a) situațiile financiar-contabile încheiate la 31.12.2012,
- b) raportul de gestiune al administratorilor,
- c) raportul cenzorilor,
- d) raportul auditorului extern.

**PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE,
Ing. ALBU VASILE -ILIE**



**CONTABIL SEF,
Ec. CODINA ANNAMARIA**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a vertical stroke and a small flourish.